

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2021. szeptember 16-i ülésére**

**Tárgy:** Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat kiírása

**Az előterjesztést készítette:**

dr. Kovács Rebeka  
Jegyzői Iroda  
Igazgatási csoport

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság,  
Mezőgazdasági, Környezetvédelmi  
és Városstratégiai Bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

dr. Balogh László s.k.  
jegyző

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2021. szeptember 16-i ülésére**

**Tárgy:** Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat kiírása

**Iktatószám: LMKOH/269-19/2021**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság „Lajosmizse településen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtési ellátására közszolgáltató kijelölése” tárgyában 2020.12.17. napján meghozott határozatában (továbbiakban: Határozat) a Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft-t jelölte ki Lajosmizse településen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésének ellátására közérdekű szolgáltatóvá.

A közérdekű kijelölési eljárást az előzte meg, hogy Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 144/2020. (IX.17.) önkormányzati határozatában 2020. október 5-i határidővel ajánlattételi felhívást tett közzé a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás elvégzésére Lajosmizse területén. A felhívásra egy cég válaszolt, kapacitáshiányra hivatkozva nem vállalta a közszolgáltatást, ajánlat nem érkezett. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 158/2020. (X.15.) önkormányzati határozatában 2020. november 2-i határidővel ismételt ajánlattételi felhívást tett közzé. A felhívásra ketten válaszoltak. Az egyik egy vállalkozó, aki korára és egészségi állapotára hivatkozva nem vállalta a közszolgáltatást. A másik a Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft., aki megküldte az önkormányzatnak a 2020.10.29-én kelt díjkalkulációját, melyben foglalt ár magasabb volt, mint az ajánlattételi felhívásban és a jelenleg hatályos 3/2014. (II.28.) önkormányzati rendeletben megállapított szolgáltatási díj. Ezt követően a polgármester Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatáskörében eljárva, a 174/2020. (XI.19.) polgármesteri határozatában megállapította, hogy az ismételt ajánlattételi felhívásban érkezett ajánlatot a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1.§-a alapján nem fogadhatja el, és a törvényi előírásoknak megfelelő más ajánlat nem érkezett, ezért kezdeményezte a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnál közérdekű szolgáltató kijelölési eljárás lefolytatását a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási feladatellátására.

Lajosmizse Város Önkormányzata kérelmére indított eljárásban a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kiadott Határozatban „Az ideiglenes begyűjtési ellátás megkezdésének időpontja és az ideiglenes begyűjtési ellátás időtartama: **2021. január 1. napjától az új közszolgáltatási szerződés megkötéséig, de legfeljebb 2021. december 31. napjáig.**” került megállapításra.

Az egyes közszolgáltatások ellátásáról és az ezzel összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi CXXXIV. törvény (továbbiakban: Tv.) 3/F. § (4) bekezdése, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó nem rendszeres közszolgáltatásról szóló 378/2015. (XII.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) 3. § (5) bekezdés c) pontja és a 3. § (7) bekezdése szerint **az ideiglenes begyűjtési ellátásra történő kijelölés időtartama a kijelölés meghosszabbítása esetén sem haladhatja meg az öt évet.**

A közszolgáltató, mint kijelölt közérdekű szolgáltató, a feladat ellátását 2021. január 1. napjától, határozott időre, az új közszolgáltatási szerződés megkötéséig, de legfeljebb 2021. december 31. napjáig látja el.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtési ellátás elvégzésére- és e tevékenység tartalmára vonatkozó szabályokat Lajosmizse Város Önkormányzata és a Faragó Környezetvédelmi Kft. között 2020. december 30-án létrejött Közszolgáltatási szerződés (továbbiakban: szerződés) fekteti le.

A Tv. 3/F. § (7) bekezdése alapján „*A közérdekű szolgáltatónál az ideiglenes begyűjtési ellátás során, az állami szervnél a 3/G. §-ban meghatározott feladat ellátása során felmerülő, a közszolgáltatási díjból meg nem térülő indokolt költségeket a központi költségvetés fedezi. Az indokolt költségek elszámolásával kapcsolatos feladatok ellátásában az ellátásért felelős települési önkormányzat közreműködik.*”

A rendelet 12. § (1) bekezdése értelmében „*A közszolgáltatási díjnak a Tv. 3/F. § (6) bekezdésének való megfelelést, valamint a Tv. 3/F. § (7) bekezdése szerinti, a közszolgáltatási díjból meg nem térülő indokolt költségek (a továbbiakban: többletköltségek) összegét, a közérdekű szolgáltató többletköltség megtérítése érdekében benyújtott igényét és módosított igényét, valamint az igény alapján folyósított támogatási előleg felhasználásáról készült elszámolást a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) ellenőrzi.*”

A rendelet 12. § (2) bekezdés alapján „*A közérdekű szolgáltatónak az ideiglenes begyűjtési ellátás során keletkező indokolt többletköltségeit a központi költségvetés az ellátásért felelős önkormányzat útján téríti meg.*”

A közérdekű szolgáltató 2021. január 15. napján töltötte fel a MEKH honlapján a [MEKH\\_ITKI\\_SZV\\_igenyles](#) nyomtatványt és a kötelezően benyújtani szükséges csatolmányokat. Hivatalunkhoz 2021. január 18. napján érkezett meg a feltöltött dokumentáció elektronikusan.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvényre Lajosmizse Város Polgármestereként meghoztam 4/2021. (I.29.) polgármesteri határozatomat, melyben elfogadtam a közérdekű szolgáltató ideiglenes begyűjtési ellátás teljes idejére számított indokolt többletköltség iránti igényét és támogatásra javasoltam a MEKH felé. A közérdekű szolgáltató által elkészített MEKH\_ITKI\_SZV\_igénylést és valamennyi hozzá tartozó dokumentumot LMKOH/269-13/2021. számon 2021. február 2. napján megküldtem a MEKH felé. Megjött a 2021. évre az előleg az 5 napon belül átadásra került a Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft-nek.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 4. § (2) bekezdés d) pontja kimondja, hogy a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására közbeszerzési eljárás nyertesével vagy Vgtv. 44/F. § (3) bekezdés c) pontja szerint közszolgáltatásra kijelölttel köt közszolgáltatási szerződést a települési önkormányzat képviselő-testülete.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 16. § (1) bekezdése alapján: „*A közbeszerzés becsült értékén a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyáért az adott piacon általában kért vagy kínált - általános forgalmi adó nélkül számított, a 17-20. §-ban foglaltakra tekintettel megállapított - teljes ellenszolgáltatást kell érteni. Opcionális részt tartalmazó ajánlatkérés esetén a teljes ellenszolgáltatásba az opcionális rész értékét is bele kell érteni. Mennyiségi eltérés*

*meghatározása esetén a szerződésben megjelölt legnagyobb mennyiséget kell figyelembe venni a becsült érték meghatározása során.”*

A Kbt. 17. § (3) bekezdése szerint „A szolgáltatás becsült értéke olyan szerződés esetében, amely nem tartalmazza a teljes díjat:

a) *határozott időre, négy évre vagy annál rövidebb időre kötendő szerződés esetén a szerződés időtartama alatti ellenszolgáltatás;*

b) **határozatlan időre kötött szerződés vagy négy évnél hosszabb időre kötendő szerződés esetén a havi ellenszolgáltatás negyvenyolcszorosa.”**

2021. január 01. és 2021. december 31. közötti időszakra vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatárokat Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 74. § (1) és (2) bekezdése határozza meg.

*„74. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2021. január 1-jétől 2021. december 31-éig*

a) *árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,*

b) *építési beruházás esetében 50,0 millió forint,*

c) *építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,*

d) *szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,*

e) *szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.*

*(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2021. január 1-jétől 2021. december 31-éig*

a) *árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,*

b) *építési beruházás esetében 100,0 millió forint,*

c) *szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,*

d) *építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,*

e) *szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint.”*

**A nemzeti értékhatárokat el nem érő beszerzések esetén nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni.** A nemzeti értékhatárokat elérő értékű beszerzések esetén a nemzeti eljárásrendben, az uniós értékhatárokat elérő beszerzések esetén pedig az uniós eljárásrendben meghatározott eljárások közül a megfelelőt kell lefolytatni.

A Vgtv. 44/F. § -a alapján

*„(3) Közszolgáltatást az végezhet, aki*

a) *biztosítani tudja a közszolgáltatás személyi és tárgyi feltételeit, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós, rendszeres és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását,*

b) *a végzendő begyűjtési tevékenységet a begyűjtés helye szerint illetékes vízügyi hatóságnak bejelentette, és a vízügyi hatóság a tevékenységet nyilvántartásba vette,*

c) **közbeszerzési eljárás vagy - ha a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges - kijelölés alapján a települési önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött.**

*(4) A közszolgáltatásnak a környezet veszélyeztetését és szennyezését kizáró módon kell történnie.*

*(5) A közszolgáltatást végző felelős a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatásáért.*

*(6) A közszolgáltatás teljesítéséből eredő szennyezés esetén a begyűjtést végző köteles a hulladék eltakarításáról, a terület szennyeződésmentesítéséről, a kárelhárításról, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról gondoskodni.”*

A Vgtv. 44/G. §-a alapján:

*„(1) A települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt.*

*(2) A közszolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni. Az ilyen szerződésben meg kell határozni a háztartási szennyvizet fogadó létesítményeket.*

- (3) A közszolgáltatói szerződés csak akkor mondható fel az önkormányzat részéről, ha a közszolgáltató
- a) \* a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság jogerősen vagy hatóság véglegesen megállapítja;
  - b) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.
- (4) A teljesítés megkezdését követően a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha
- a) az önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
  - b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződés szerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.
- (5) A felmondási idő legalább két hónap, legfeljebb hat hónap.
- (6) A közszolgáltatási szerződés felmondása esetén a települési önkormányzatnak intézkednie kell, hogy a felmondási idő lejártát követően a közszolgáltatás biztosított legyen.”

A Vgtv. 44/H. §-a alapján:

- „ (1) A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.
- (2) A közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különíteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.”

A Vgtv. 44/I. §-a szerint:

- „(1) A települési önkormányzatot a közszolgáltatás megszervezéséért és működtetéséért a költségvetési törvényben biztosított módon és összegben feladathoz kötött támogatás illeti meg.
- (2) A települési önkormányzat az (1) bekezdés szerinti feladathoz kötött támogatásra csak akkor jogosult, ha a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes elhelyezésével összefüggő kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- (3) Ha a települési önkormányzat a közszolgáltatás ellátására vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget, a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szerv kezdeményezi, hogy az (1) bekezdés szerinti feladathoz kötött költségvetési támogatást az azt folyósító szervezet a közszolgáltatás megszervezéséig visszatartsa, illetve zárolja és ezzel egy időben eljár a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény alapján a közszolgáltatás biztosítása érdekében.”

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) az alábbiakról rendelkezik:

## **„2. A felhívás, illetve a dokumentáció tartalma**

**2. §** Ha több települési önkormányzat önkormányzati társulás vagy együttműködési megállapodás keretében közösen kívánja a közszolgáltatást megszervezni, a közbeszerzési eljárást megindító felhívásukat (a továbbiakban: felhívás) a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) vonatkozó rendelkezései szerint közösen készítik el.

**3. § (1)** A felhívásnak vagy a dokumentációnak tartalmaznia kell a közszolgáltatás ellátása során kötelezően és kizárólagosan igénybe vehető szennyvíztisztító telepek, szennyvíz-bebocsátási pontok megnevezését és azok - közbeszerzési eljárás megkezdése időpontjának megfelelő - állapotát.

(2) A felhívásnak vagy a dokumentációnak tartalmaznia kell, hogy az ajánlattevőnek legkésőbb a közszolgáltatás megkezdésekor rendelkeznie kell a közszolgáltatás ellátásához

szükséges - legalább telefon alapú - ügyfélszolgálattal és ügyeleti rendszerrel.

(3) A közszolgáltatási jellemzők részletezése érdekében a közbeszerzési műszaki leírásnak tartalmaznia kell a közszolgáltatás szempontjából jellemző adatokat, így

- a) a közszolgáltatásba bevont terület települési, földrajzi és közlekedési jellemzőit;
- b) az érintett terület lakosságának számát;
- c) a közszolgáltatást igénybe vevő gazdálkodó szervezetek számát;
- d) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz várható mennyiségét;
- e) a kijelölt szennyvíztisztító telepekre, szennyvíz-bebocsátási pontokra vonatkozó hatósági engedélyek főbb előírásait, ezek kapacitását, üzemeltetőjét, a vízjogi üzemeltetési engedély hatályát, a műszaki előírásokat; továbbá
- f) a közszolgáltatás megkezdésének tervezett időpontját és a közszolgáltatás ellátásának tervezett időtartamát.

(4) A felhívásban vagy a dokumentációban - a közszolgáltatás tartalmára és területi kiterjedésére figyelemmel - a járművek, gépek, berendezések és eszközök szükséges mennyisége és a közszolgáltatás teljesítése szempontjából azok lényeges műszaki és technológiai tulajdonságai is meghatározhatóak.

(5) A közszolgáltatási jellemzők teljesülése érdekében a felhívásnak vagy a dokumentációnak tartalmaznia kell a közszolgáltatással kapcsolatos korábban szerzett tapasztalatok általános ismertetését és a közszolgáltatás fejlesztésére vonatkozó elképzelések bemutatását.

(6) A felhívásban az ajánlatkérő előírja, hogy a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevők jelöljék meg maguk közül azt a vállalkozást, amelyet - nyertességük esetén - a települési önkormányzat közszolgáltatónak minősít.

### **3. Az ajánlattevő**

4. § (1) A közszolgáltatási feladatok ellátására ajánlatot tevőnek legkésőbb a közszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell

a) a közszolgáltatás ellátásához szükséges, hatósági engedéllyel rendelkező járművekkel, gépekkel, berendezésekkel és eszközökkel;

b) olyan, a tulajdonában, kezelésében vagy hatályos szerződéssel a bérleményében lévő, hatóságilag engedélyezett telephellyel, amely alkalmas a közszolgáltatás végzéséhez szükséges járművek, gépek, berendezések és eszközök tárolására, valamint azok tisztítására, fertőtlenítésére engedéllyel rendelkező vállalkozással kötött szerződéssel;

c) olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás ellátása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek;

d) a közszolgáltatás ellátásához szükséges létszámú - köztisztasági munkagép- és járműkezelő településtisztasági szippantógép-kezelő szakképesítéssel rendelkező - szakemberrel; továbbá

e) a nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel.

(2) Több ajánlattevő közös ajánlattétele esetén a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevőknek szerződésben kell rögzíteniük

a) az együttműködésük részletes szabályait, feltételeit és biztosítékait,

b) a képviselőjükben eljáró vállalkozás megnevezését és képviselői meghatalmazását, valamint

c) az ajánlat tárgyát képező közszolgáltatási tevékenységek egymás közötti megosztását.

(3) A közös ajánlatot benyújtó ajánlattevőknek a (2) bekezdés szerinti szerződését az ajánlathoz csatolniuk kell.

### **4. Az ajánlat**

5. § A felhívásban meghatározottak szerint az ajánlattevő ajánlatának - adatokkal és

leírásokkal alátámasztott módon - tartalmaznia kell

- a) a közszolgáltatás ellátásának módjára és szervezésére,
  - b) a közszolgáltatás teljesítése során alkalmazni tervezett járművekre, gépekre, felszerelésekre, eszközökre, berendezésekre,
  - c) a közszolgáltatás teljesítéséhez alkalmazni tervezett módszerekre, technológiákra és eljárásokra,
  - d) a közszolgáltatással összefüggő fejlesztések elvégzésére,
  - e) a közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységek belső ellenőrzésének rendjére,
  - f) a fogyasztói érdekek érvényesülésének és védelmének biztosítékaira és módszereire,
  - g) a közszolgáltatás finanszírozásának feltételeire, módjára és a közszolgáltatás díjának meghatározására, valamint beszedésének módjára,
  - h) az ügyfélszolgálati és tájékoztatási, valamint a nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer működtetésére, valamint
  - i) a közszolgáltatás végzéséhez rendelkezésre álló szakemberek létszámára
- vonatkozó javaslatot.**

## **5. A közszolgáltatási szerződés**

**6. § (1)** A közszolgáltatási szerződést a közbeszerzési eljárás nyertesével vagy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/F. § (3) bekezdés c) pontja szerint közszolgáltatásra kijelölttel a települési önkormányzat képviselő-testülete köti meg.

(2) A közszolgáltatási szerződésnek tartalmaznia kell a közszolgáltatás megnevezését, minőségi ismérveit, teljesítésének területi kiterjedését, a közszolgáltatás megkezdésének időpontját és időtartamát.

(3) A közszolgáltatási szerződésben a közszolgáltató kötelességeként kell meghatározni

- a) a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátását;
- b) a közszolgáltatás meghatározott rendszer, módszer szerinti teljesítését;
- c) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítását, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását;
- d) a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztés és karbantartás elvégzését;
- e) a közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására a felügyeletet ellátó hatóság által kijelölt helyek és létesítmények igénybevételeit;
- f) a közszolgáltató által alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól a települési önkormányzat képviselő-testületének történő legalább évenkénti egyszeri tájékoztatását;
- g) a fogyasztók számára hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetését és
- h) a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjének megállapítását.

(4) A közszolgáltatási szerződésben a települési önkormányzat kötelességeként kell meghatározni

- a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatását, a Vgtv. 44/C. § (2) bekezdés g) pontjában foglaltak betartásával;
- b) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítését és
- c) a közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítását a 3. § (3) bekezdés a), b) és f) pontjaiban foglaltakra figyelemmel.

**7. § (1)** A közszolgáltatási szerződésben meg kell határozni a közszolgáltatás finanszírozásának elveit és módszereit.

(2) A települési önkormányzatnak a közszolgáltatás finanszírozásában vállalt kötelezettsége

esetén a közszolgáltatási szerződésben meg kell határozni a kötelezettség teljesítésének feltételeit és biztosítékait.

(3) A közszolgáltatási szerződés tartalmazza a közszolgáltatás díjának megállapítására és beszedésére vonatkozó módszer leírását, a díjnak a szerződés megkötésekor érvényesíthető legmagasabb mértékét és a díj megváltoztatása érdekében alkalmazandó eljárást.

(4) A közszolgáltatási szerződésnek tartalmaznia kell az igazolt dijhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárást.

**8. §** A közszolgáltatási szerződés tartalmazza azokat a feltételeket, amelyek mellett a közszolgáltató - közbeszerzési eljárás esetén a Kbt. 128. §-ában meghatározottakra figyelemmel - a közszolgáltatás teljesítésére közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A közszolgáltató közreműködőért vagy teljesítési segédért való felelőssége a közszolgáltatási szerződésben nem korlátozható.

**9. § (1)** A közszolgáltatási szerződés megszűnik

a) a szerződésben meghatározott időtartam lejártával;

b) a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;

c) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg; vagy

d) felmondással.

(2) A közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a közszolgáltató a települési önkormányzatnak a közszolgáltatási szerződés megszűnése napján átadja.

(3) A települési önkormányzat a birtokában lévő és a közszolgáltatással kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a közszolgáltatási szerződés hatálybalépésének napján az új közszolgáltatónak átadja.

(4) A közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést hathónapos felmondási határidővel mondhatja fel, és a közszolgáltatást a felmondási határidő végéig változatlan feltételekkel biztosítani köteles.”

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény (továbbiakban: Tv.) 1. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint „**a természetes személy ingatlanulajdonos részére a Vgtv. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgtv. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90 %-át.**”

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 3/2014. (II. 28.) Önkormányzati rendeletének 1. sz. mellékletében foglaltak alapján a közszolgáltatás legmagasabb mértéke ÁFA nélkül 4015 Ft/ürítési alkalom az Alapdíj és 421 Ft/m<sup>3</sup> az Ürítési díj. **A jogszabály értelmében a közszolgáltatást a kiválasztásra kerülő közszolgáltató fenti fix áron végezheti.**

Lajosmizsén képződött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására kijelölt, kötelezően igénybe veendő hely: Lajosmizse Városi Szennyvíztisztító Telep (Lajosmizse, 0401/5 hrsz.) 50 m<sup>3</sup>/nap maximális szennyvízmenyiségig. Üzemeltető: BÁCSVÍZ Zrt. (6000 Kecskemét, Izsáki út 13.)

A szennyvíztisztító telep rendelkezik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz fogadási kapacitással, így a fogadási kapacitás mértékéig a fogadást/tisztítást tudja biztosítani és erre a közszolgáltatást – az önkormányzattal kötött szerződés alapján – ellátó vállalkozóval befogadási szerződést köt.



A fogadási díjak a Lajosmizse Városi Szennyvíztisztító Telepen a következők:

- lakosságtól származó:  $407 \text{ Ft/m}^3 + 14 \text{ Ft/m}^3$  (Vízterhelési díj) + ÁFA.
- nem lakosságtól származó:  $453 \text{ Ft/m}^3 + 16 \text{ Ft/m}^3$  (Vízterhelési díj) + ÁFA.

Lajosmizse Város Önkormányzata „Lajosmizse Város Csatornahálózatának Kieépítése és Szennyvíztisztító Telepének Bővítése” című KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0077 azonosítószámú projektjéhez kapcsolódóan a kiépített 2034 belső tisztítóidomra jelen állapot szerint (2021. áprilisi adat) 2005 ingatlan esetében valósult meg a csatornarákötés.

Belterületen csatornarákötési lehetőséggel rendelkező, de még nem rákötött ingatlanok száma becsülten: kb. 80, a talajterhelési díj nekik kiszámlázásra kerül.

Külterületi ingatlanok száma becsülten 1000 és becsülten további 350 belterületi ingatlan az ahol csatornarákötési lehetőség nincs.

#### **A beérkező ajánlatok az alábbi szempontrendszer szerint kerülnének elbírálásra:**

- A Közszolgáltató heti ügyfélfogadási ideje
- A Közszolgáltató napi készenléti ügyelete az általa meghatározott beosztás szerint, amelyet azonban úgy köteles meghatározni, hogy abba hetente legalább egy hétköznapi napon a 16.30-18.30 óráig tartó idő bele essen.
- A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának a határideje, melyet legkésőbb Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott határidőn belül kell elvégezni, ellenkező esetben késedelembe esik.
- Késedelmi kötbér mértéke

**Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

A legjobb 10, a legrosszabb 1, a többi a kettő közötti lineáris arányosítással kiszámított pontot kap rész-, illetve alszempontként *az alábbi képlet szerint:*

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legrosszabb}}}{A_{\text{legjobb}} - A_{\text{legrosszabb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}} ,$$

ahol:

*P: a vizsgálat ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma*

*P<sub>max</sub>: 10 pont*

*P<sub>min</sub>: 1 pont*

*A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme*

*A<sub>legrosszabb</sub>: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme*

*A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.*

*Amennyiben A<sub>legjobb</sub>=A<sub>legrosszabb</sub>, a fenti képlet nem alkalmazható. Ez esetben az adott részszempontra valamennyi ajánlattevő 1 pontot kap.*

*A pontszámok kiszámítása minden részszempontnál és alszempontnál a 2. tizedesjegyig kerekítve történik.*

Az „1.”-„2” részszerpont esetén a legkisebb, a „3.”-„5.” részszerpont esetén a legnagyobb érték a legjobb. A megajánlott értékek tört számok is lehetnek, de csak 1 tizedesjegyre. Az egy tizedesjegynél több tizedesjegyet tartalmazó értéket kérjük 1 tizedesjegy értékre kerekíteni.

A pontok részszerpontként az adott súlyszámmal megszorozzuk, majd a súlyszámmal megszorozott pontokat összeadjuk. Össességében legelőnyösebb a legtöbb pontot szerző ajánlat lesz.

		Ajánlattevő	Ajánlattevő	Ajánlattevő
<b>1. A begyűjtési-elszállítási határidő</b>	<b>Érték (óra)</b>			
	<b>Pont</b>			
	<b>súlyozott pont/30/</b>			
<b>2. késedelmi kötbér</b>	<b>Érték (Ft/nap)</b>			
	<b>pont</b>			
	<b>súlyozott pont/10/</b>			
<b>3. ügyfélfogadás ideje</b>	<b>Érték (óra/hét)</b>			
	<b>pont</b>			
	<b>súlyozott pont /30/</b>			
<b>4. készenléti ügyelet ideje</b>	<b>Érték (óra/nap)</b>			
	<b>pont</b>			
	<b>súlyozott pont /30/</b>			
<b>Összpontszám</b>				

A vállalkozások kiválasztása céljából az előterjesztés 1. mellékleteként csatolom a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság illetékességi területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére jogosult közszolgáltatók listáját.

Fentiek értelmében az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

## Határozat-tervezet

...../2021.(.....) ÖH

**Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat kiírása**

### Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában foglalt köteletségének eleget téve a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása érdekében a közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatosan a következő intézkedéseket teszi:

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/F §. (3) bekezdés c) pontjában foglaltakra hivatkozással a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás minimum 4 éves maximum 10 éves végzésének lehetőségével az alábbi engedéllyel rendelkező vállalkozásokat keresi meg azzal, hogy az ajánlattételi határidő: 2021. október 05. 16:00 óra.

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fent megnevezett vállalkozások által küldött ajánlatokat az alábbi szempontrendszer szerint bírálja el:

- A Közszolgáltató heti ügyfélfogadási ideje
- A Közszolgáltató napi készenléti ügyelete az általa meghatározott beosztás szerint, amelyet azonban úgy köteles meghatározni, hogy abba hetente legalább egy hétköznapi napon a 16.30-18.30 óráig tartó idő bele essen.
- A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának a határideje, melyet legkésőbb Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott határidőn belül kell elvégezni, ellenkező esetben késedelembe esik.
- Késedelmi kötbér mértéke

**Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**

A legjobb 10, a legrosszabb 1, a többi a kettő közötti lineáris arányosítással kiszámított pontot kap rész-, illetve alszerpontként az alábbi képlet szerint:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legrosszabb}}}{A_{\text{legjobb}} - A_{\text{legrosszabb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

ahol:

*P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma*

*P<sub>max</sub>: 10 pont*

*P<sub>min</sub>: 1 pont*

*A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme*

*A<sub>legrosszabb</sub>: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme*

*A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.*

Amennyiben *Alegjobb=Alegrosszabb*, a fenti képlet nem alkalmazható. Ez esetben az adott részszerpontra valamennyi ajánlattevő 1 pontot kap.

A pontszámok kiszámítása minden részszerpontnál és alszerpontnál a 2. tizedesjegyre kerekítve történik.

Az „1.”-„2” részszerpont esetén a legkisebb, a „3.”-„5.” részszerpont esetén a legnagyobb érték a legjobb. A megajánlott értékek tört számok is lehetnek, de csak 1 tizedesjegyre. Az egy tizedesjegyre több tizedesjegyre tartalmazó értéket kérjük 1 tizedesjegyre értékre kerekíteni.

A pontok részszerpontonként az adott súlyszámmal megszorozzuk, majd a súlyszámmal megszorozott pontokat összeadjuk. Összességében legelőnyösebb a legtöbb pontot szerző ajánlat lesz.

		Ajánlattevő	Ajánlattevő	Ajánlattevő
<b>1. A begyűjtési-elszállítási határidő</b>	<b>Érték (óra)</b>			
	<b>Pont</b>			
	<b>súlyozott pont/30/</b>			
<b>2. késedelmi kötbér</b>	<b>Érték (Ft/nap)</b>			
	<b>pont</b>			
	<b>súlyozott pont/10/</b>			
<b>3. ügyfélfogadás ideje</b>	<b>Érték (óra/hét)</b>			
	<b>pont</b>			
	<b>súlyozott pont /30/</b>			
<b>4. készenléti ügyelet ideje</b>	<b>Érték (óra/nap)</b>			
	<b>pont</b>			
	<b>súlyozott pont /30/</b>			
<b>Összpontszám</b>				

- 3) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozatban foglaltak szerinti ajánlatokat bekérje és azokat a Képviselő-testület elé terjessze.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2021. szeptember 16.

Lajosmizse, 2021. szeptember 6.

Basky András sk.  
polgármester

**Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével foglalkozó szolgáltatók  
nyilvántartása a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság  
illetékességi területén**

Név	Cím	Elérhetőség	Közszolgáltatás végzésére jogosult az alábbi településeken	Nyilvántartásba vételi határozat száma
BAKOS Kft.	6500 Baja, III. ker Tanya 20.	Bakos Józsefné ügyvezető 06-30/392-3493	Baja, Bácsalmás, Bácsszőlős, Borota, Csikéria, Dusnok, Érsekcsanád, Kunbaja, Madaras, Mátételke, Rém, Sükösd és Szeremle	35300/2673- 3/2019.ált.
Erős László	6300 Kalocsa, Erkel Ferenc u. 14.	06-30/967-98-68, 78/463-808	Bátya, Dunaszentbenedek, Foktő, Homokmégy, Kalocsa, Öregcsertő és Uszód	35300/960- 1/2018.ált.
Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft.	1085 Budapest, Baross u. 36.	Faragó Tamás ügyvezető 06-29/576-230, 06-30/950-86-90,	kijelölés alapján közérdekű szolgáltató Lajosmizsén, Felsőlajoson	kijelölő határozat: Lajosmizse: 35300/6436- 14/2017.ált., módosítva: 35300/5797- 11/2018.ált. Felsőlajos: 35300/6437- 12/2017.ált., módosítva: 35300/5801- 11/2018.ált.
Gulyás és Társa Kft.	6221 Akasztó, Deák Ferenc u. 8.	Gulyás István ügyvezető 06-20/957-52-27	Kaskantyú, Páhi, Tabdi, Csengőd	35300/3030- 2/2018. ált.
Ildikó Bt.	6454 Bácsborsód, Ady Endre u. 55.	Ifj. Kiss György ügyvezető 06-30-248-43-55	Bácsborsód, Katymár	35300/2902- 2/2016.ált.
Elit Design Bt.	6500 Baja, Kossuth L. u. 17.	Királyné Kovács Kornélia ügyvezető 06-70-37-40-240	Csátalja, Hercegszántó, Homorúd, Gara, Dávod, Vaskút és Bátmonostor	35300/2756- 1/2016.ált.

KUSZAKA 2004 Bt.	6090 Kunszentmiklós, Liszt Ferenc u. 10.	Matics Attila ügyvezető 06-20/319-08-17	Kunadacs, Kunpeszér, Kerekegyháza, Fülöpháza, Kunbaracs, Ladánybene és Szalkszentmárton; kijelölés alapján közérdekű szolgáltató Kunszentmiklóson	35300/1780-3/2016.ált., kijelölő határozat száma: 35300/1618-18/2019.ált.
Melkvi Róbert	6345 Nemesnádudvar, Szőlő u. 59.	0630/977-0660	Császártöltés, Érsekhalma, Nemesnádudvar és Hajós	35300/3099-1/2018.ált.
Mélykúti Önkormányzati Közszolgáltatási, Művészeti és Kulturális Non-profit Kft.	6449 Mélykút, Rákóczi u. 5.	Béleczi Krisztián ügyvezető 0670/612-50-69	Mélykút	35300/5987-2/2017. ált.
Somogyi István	6070 Izsák, Kossuth L. u. 89.	06-30/635-41-79	Izsák, Szabadszállás, Orgovány és Soltszentimre	35300/1692-1/2018.ált.
Szabolcska Ferenc	6090 Kunszentmiklós, Bodakút tanya 72.	06-20/341-16-27	Tass	35300/4981-4/2018.ált.
TI-TÓ Kft.	6320 Solt, Fűzfa u. 25.	Timár Zoltán ügyvezető 06-30/687-42-45, 06-30/95-89-466	Apostag, Dunaegyháza, Dunatétlen, Dunavecse, Fülöpszállás, Harta, Ordas, Solt, Szakmár, Újsolt, Újtelek; kijelölés alapján közérdekű szolgáltató Dunapatajon	35300/419-1/2018.ált., kijelölő határozat száma: 35300/79-19/2017.ált., módosítva: 35300/2988-3/2018.ált.
Vadkert Komszolg Kft.	6230 Soltvadkert, Kossuth Lajos u. 6.	Schnürlein Andor ügyvezető 06-78/581-845	Soltvadkert	35300/1473-1/2019.ált.